

## はじめに

**最近**、家造りに失敗する人が増えています。

『思い描いていた家と違う家になってしまった……。』

『余計なお金を〇〇〇万円もかけてしまい返済できない……。』

と、このような話しをよく耳にするようになりました。

あなたのご近所でも、新築したばかりなのに不満を漏らしている方、自分の家造りの失敗談を、まるで不幸自慢のようにお話しされている方はおられませんか？

なぜこのような事態が発生するのか？

これらの問題は、ユーザーに正しい知識が無いのと、正しい情報がほとんど届いていないことが原因です。業者は、必要の無い事、これを言うと自分が不利になる事は、ユーザーには話しません。

しかし、これは家造りに携わる者が、また、現場の第一線で働いている人間が、正しい情報を届けなければ、家造りで後悔する人は後を絶たないでしょう。

『**よい家に住みたい！**』、この思いは万人の願いです。その思いを叶えるために私はこのガイドブックを書きました。

これからお話しする内容は、営業のプロや建築士が口を閉ざし、秘密にしていたことです。この話しを聞いた後、あなたの家造りに対する不安は解消されることでしょう。

株式会社 谷本創建  
代表取締役 谷本 弘樹